

نموذج عقد بيع بالتقسيط

تعتبر صيغة قانونية تضمن لكلا الطرفين حق التعاقد. الصيغة القانونية هي كما يلي:

إنه في يوم/.../.... هـ، الموافق ... من شهر ... عام.... م،
وبمحافظة (.....) بمنطقة (.....)

تم الاتفاق بين كل من ...

البائع: السيد /.....، سجل تجاري رقم
(.....)، الصادر من وزارة التجارة المصرية رقم (.....)،
بتاريخ .../.../... م، الموافق .../.../... م، مقر الشركة
/.....، (كطرف أول – بائع).

المشتري: السيد /.....، وجنسيته
(.....) الجنسية، سجل مدني رقم (...)، الصادر من (...)، بتاريخ
.../.../... م. والمقيم بـ..... (كطرف ثاني – مشتري).

تمهيد العقد: (نموذج عقد بيع تقسيط)

لقد اتفق الطرفان كل من البائع والمشتري على شراء الثاني سيارة
..... موديل بقيمة (ريال سعودي فقط لا غير) وقد
دفع الطرف الثاني عند التوقيع مبلغ (ريال سعودي
فقط لا غير)، واتفق الطرفان على أن يسدد المبلغ المتبقي على
أقساط قيمة كل منها شهرياً.

شروط قرض الاسر المنتجه من الضمان
شروط التعاقد: (نموذج عقد بيع تقسيط)

وافق البائع والمشتري على الشروط التالية:

يقر الطرف الأول بأن المبيع قد تم نقله إليه بالطرق القانونية وبالطرق القانونية.

ويصرح الطرف الثاني، وهو مشتري المبيع، أنه قد عاين الشيء المذكور بشكل كامل وكامل، وذلك لمنع المشتري من الجهل أو الخطأ.

المبلغ مقسم إلى أقساط شهرية. يتم إصدار شيك شهرياً بالمبلغ المستحق، بتاريخ الشهر الذي يُطلب فيه الدفع.

يجوز للبائع أن يطلب من المشتري تقديم رهن عقاري أو ضمان حتى سداد جميع الأموال المستحقة.

يجب على المشتري إثبات أن لديه المال ووثائق الاعتماد لدفع ثمن السيارة. أن يكون لديه ما يثبت وضعه المالي وملكيته للأرض أو العقار.

إذا تأخر المشتري في دفع أحد الأقساط عندما يحين موعد الاستحقاق دون إبداء سبب مقبول للبائع، فيحق للبائع أن يلجأ إلى المحكمة لفرض سداد تلك القسط.

في حالة وجود أي نزاع ينشأ عن هذا العقد، فإن المحكمة المختصة هي المحكمة التي يقع فيها الطرف ذو الاختصاص الأساسي.

٨. يلتزم البائع بدفع الأقساط في منزل المشتري، ما لم يتفق على خلاف ذلك.

يجب على البائع تسليم الشيك بمجرد دفعه بالكامل.

البائع غير مسؤول عن أي ضرر أو إصابة قد يسببها المنتج للمشتري إذا لم يسلمه كما هو متفق عليه وحسب الرغبة.

يتنازل الطرف الأول عن عقد البيع للطرف الثاني بعد إتمام الأقساط.

لا يجوز للبائع زيادة قيمة الجهاز بعد استيفاء القيمة المتفق عليها.

دفع كافة المصاريف والرسوم والمصاريف الأخرى المتعلقة بإنهاء العقد. أنت مسؤول عما يتعلق بنقل ملكية الورقة.

سيكون لكل طرف نسختان من العقد. يتم العمل على العقد عند الضرورة.

توقيعات الطرفين